

evKundesjekk

Datadrevet bekjempelse av svindel og hvitvasking

NR: 15. januar 2026

Eiendomsverdi AS

«Verdens beste eiendomsdatabase» gjennom 25 års innsamling, systematisering, modellering og tilgjengeliggjøring av unike data for alle boliger i Norge.

Leverer tjenester til:

- Bank
- Finans
- Forsikring
- Eiendomsmeglerforetak
- Takstbransjen
- Eiendomsutviklere
- Offentlige virksomheter





EUROPEAN
AVM
ALLIANCE



EMF|ECBC

EUROPEAN MORTGAGE FEDERATION
EUROPEAN COVERED BOND COUNCIL

Valuation Committee



EUROPEAN
AVM
ALLIANCE

European Standards for
Statistical Valuation Methods
for Residential Properties



3rd Edition

www.europeanavmalliance.org

Den ledende boligprisstatistikken i Norge



0.4%

Nominell prisendring
siste måned



0.1%

Prisendring korrigert for
sesongvariasjoner



6.5%

Prisutvikling hittil i år



50
DAGER

Gjennomsnittlig
omsetningstid



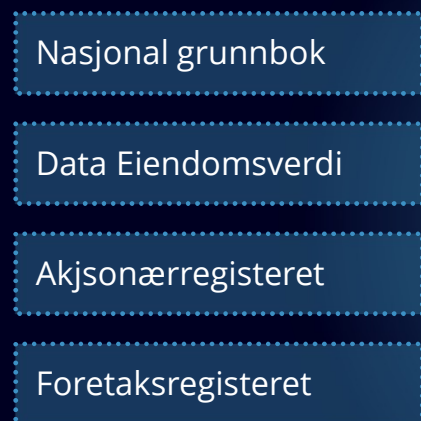
Hva er evKundesjekk

➤ Et helt nytt digital verktøy som hjelper rapporteringspliktige til å:

- Etterleve krav i «Hvitvaskingsloven»
 - Risikoklassifisere
 - Vurdere kundetiltak
 - Vurdere og bekrefte kundeopplysninger
 - Undersøkelsesplikt
 - Sjekk av midlenes opprinnelse (Boligreise)
- Etterforske bedrageri og hvitvasking
 - For bankene og relevante myndigheter

Data og Eiendomsverdi sitt bidrag:

- Vårt fortrinn er tilgang til detaljerte data om eiendomstransaksjoner supplert med egne verdiestimeringsmodeller
- Tilgang til offentlige registre som nasjonal grunnbok, aksjonærregister og foretaksregisteret
- Ved å hente frem, sammenstille og analysere relevante data kan vi gi kunnskap om personers:
 - Boligreise og akkumulering av gevinster (tap)
 - Pant og heftelser i egen og andres eiendom
 - Kontrollerende eierposter i aksjeselskap (reell rettighetshaver)
 - Eierskap til eiendom gjennom aksjeselskaper
 - Roller i næringslivet
 - Nettverk



Personprofil



Live demo av evKundesjekk

Veien videre

- Kundesjekk på organisasjonsnummer
- Mere avansert dataanalyse for å predikere risiko
- Vurdere samarbeidsmodeller med bankene og andre

